DOMY ROZKOŠ



KATALOG STANDARDNÍHO PROVEDENÍ

TECHNICKÁ SPECIFIKACE STAVBY

ZDIVO

- obvodové zdivo: broušená cihla ECOTON STANDARD 30 na maltu pro tenké spáry + 150 mm zateplení fasády s venkovní omítkou
- vnitřní nenosné zdivo: broušená cihla ECOTON 14 na maltu pro tenké spáry

STROP

- stropní konstrukci tvoří předpjaté stropní panely a sádrokartonový podhled

STŘECHA

- střechu tvoří šikmá střecha ze sbíjených vazníků o sklonu cca 25° s plechovou krytinou
- střecha je odvodněna dešťovými žlaby a svody

VÝPLNĚ OTVORŮ

- okna a terasové dveře jsou plastové s izolačním trojsklem
- vstupní dveře jsou plastové s izolačním trojsklem
- vnitřní dveře dle standardu projektu

SCHODIŠTĚ

- schodiště je provedeno jako železobetonové
- schody jsou obloženy celé dlažbou (i na čelní straně stupně)

PODLAHY

- podkladní vrstvy s tepelnou a kročejovou izolací
- nášlapné vrstvy (keramická dlažba, vinylová podlaha) budou v kvalitě a barvě dle standardu projektu

VYTÁPĚNÍ

- objekt bude vybaven tepelným čerpadlem vzduch-voda, vnitřní jednotka umístěna v technické místnosti, venkovní jednotka umístěna před domem
- teplovodní podlahové topení v celém domě
- digitální nástěnný termostat v hlavních obytných místnostech
- vedlejší zdroj vytápění - krbová kamna

VODOINSTALACE A KANALIZACE

- objekt je zásobován vodou z veřejného vodovodu
- splašková kanalizace je napojena na veřejnou síť vedoucí v přilehlé ulici
- dešťové vody budou vsakovány do vsakovacích bloků na pozemku
- ohřev TUV je řešen pomocí tepelného čerpadla
- vodoinstalace v koupelnách provedena dle karty bytu a standardu projektu
- vodoinstalace v kuchyň. koutě - v blízkosti šachty přívod studené a teplé vody a odpad
- vývod na pračku a sušičku v technické místnosti

ELEKTROINSTALACE

- objekt je napojen na vedení elektra ukončené v pilíři na hranici pozemku
- elektroinstalace v domě provedena dle standardu projektu
- v kuchyňském koutě pouze příprava, rozvody ukončeny ve stěně (vývod 400V pro varnou desku, min. 5x 230V pro kuchyňské spotřebiče)
- elektrický zvonek u vstupních dveří do objektu
- datová zásuvka v každé obytné místnosti
- kouřové požární čídlo na chodbě

VZDUCHOTECHNIKA

- koupelny a WC - ventilátor ovládaný vypínačem světla
- vývod pro digestoř v kuchyňském koutě

TECHNICKÁ SPECIFIKACE STAVBY

OKNA

PLASTOVÁ OKNA

- provedení jednokřídlé / dvoukřídlé
- otevíravé / sklopné / pevné - dle umístění
- konstrukční hloubka rámu i křídla 80 mm
- 7 komorová konstrukce rámu v kombinaci s 6 komorovým provedením křídla
- izolační trojsklo
- barevné provedení interiér / exteriér: antracit šedá / antracit šedá
- příprava pro předokenní žaluzie pro okna do obytných místností a koupelny



VSTUPNÍ DVEŘE

PLASTOVÉ DVEŘE

- hlavní vchodové dveře - částečně prosklené
- vedlejší dveře do TM - částečně prosklené
- konstrukční hloubka rámu i křídla 70 mm
- 5 komorová konstrukce rámu v kombinaci s 4 komorovým provedením křídla
- barevné provedení interiér / exteriér: antracit šedá / antracit šedá



ilustrační obrázek

VÝPLNĚ OTVORŮ

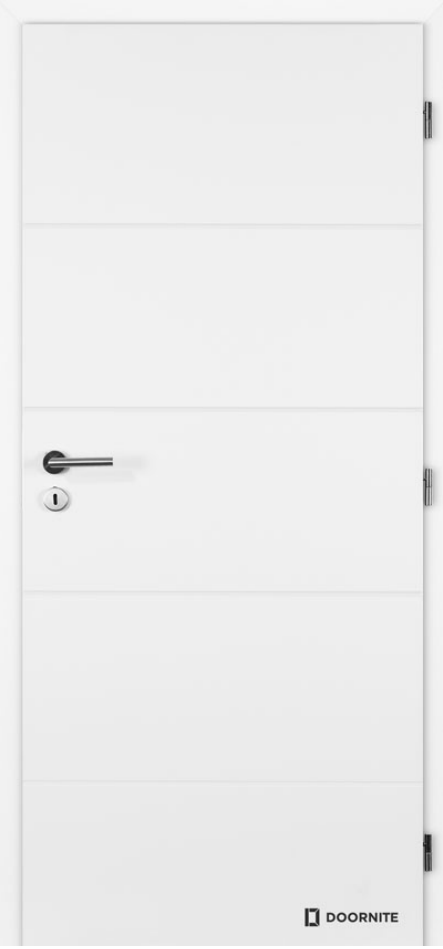
DOMY ROZKOŠ

INTERIÉROVÉ DVEŘE

PROFILOVANÉ FALCOVÉ DVEŘE

DOORNITE QUATRO

- plné - koupelna / WC / technická místnost
- prosklené QUATRO VERTIKA - obytné místnosti
- povrch BÍLÝ LAK
- prosklení SATINATO
- výplň VOŠTINA
- obložková zárubeň v dekoru křídla

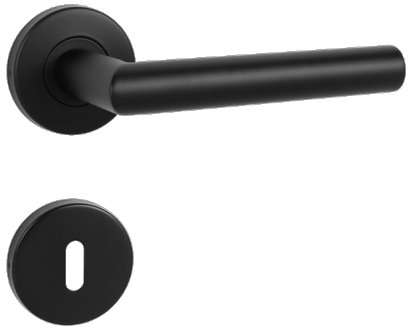




KOVÁNÍ

MP FAVORIT

- dózický zámek / WC zámek
- kulatá rozeta
- černá matná





skleněná výplň



VÝPLNĚ OTVORŮ

VINYLOVÁ PODLAHA

FLOORNITE BASIC CLICK

FLOORNITE

- dekor dub rustikální
- vinylová podlaha v clickovém provedení
- rozměr: 178 x 1219 x 2,5 mm
- nášlapná vrstva 0,30 mm
- užitná třída 23/31
- soklová lišta v dekoru podlahy

parametr	Floornite BASIC click
nosná deska	SPC
síla	4 + 1 mm
nášl.vrstva	0,3 mm
povrch. úprava	matný finish
podložka	1 mm IXPE-F
spára	micro-V
zámek	uniclick
podlah. topení	ANO
certifikáty	ANO
užitná třída	31



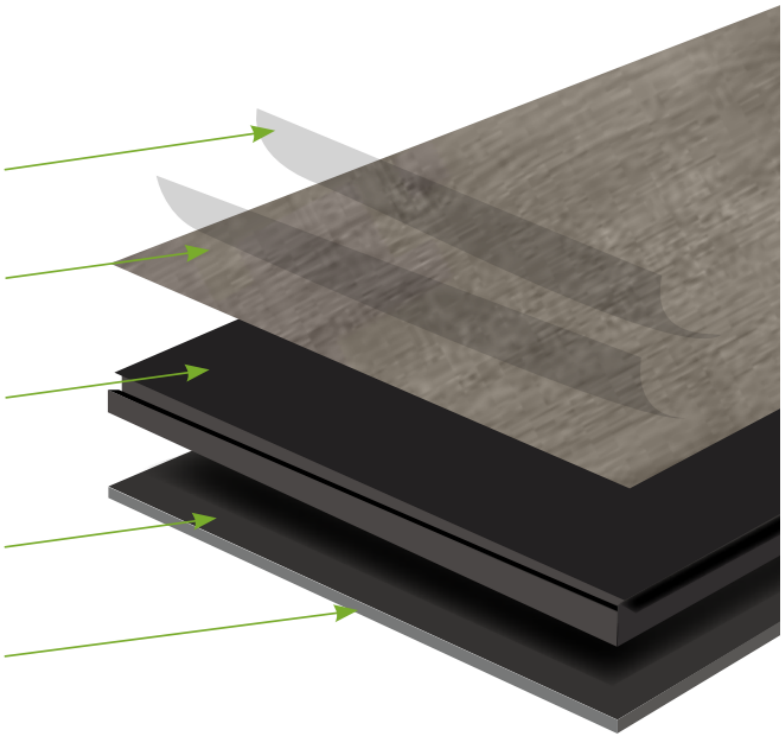
Patentovaný matný FINISH
- přírodní vzhled s maximální ochranou

Strukturovaná dekorativní vrstva
- realistický vzhled a dojem z tvrdého dřeva

Prémiový vinyl vysoké hustoty
- pro větší pohodlí, měkké pod nohama a zvukovou izolaci

Tuhé kompozitní jádro na bázi vápence
- 100% voděodolný
- tuhá a stabilní deska
- odolné proti promáčknutí

Podložka IXPE-F



DLAŽBA A OBKLAD

RAKO BETONICO černá

DLAŽBA

- rozměr 598 x 598 x 10 mm
- materiál: keramika
- povrh: hladký, matný
- protiskluznost: R10/B
- odstínová odchylka: V3
- rektifikovaná

RAKO BETONICO černá

OBKLAD

- rozměr 298 x 598 x 8 mm
- materiál: keramika
- povrh: hladký, matný
- odstínová odchylka: V3
- rektifikovaná

RAKO SYSTEM bílá

OBKLAD

- rozměr 298 x 598 x 8 mm
- materiál: keramika
- povrh: hladký, lesklý
- odstínová odchylka: V1
- rektifikovaná







UMÍSTĚNÍ / PROVEDENÍ

KOUPELNA, SAMOSTATNÉ WC

- keramický obklad do výšky stropu
- keramická dlažba

VSTUP, TECHNICKÁ MÍSTNOST, SKLAD, SPÍŽ, SCHODIŠTĚ

- keramická dlažba včetně soklu

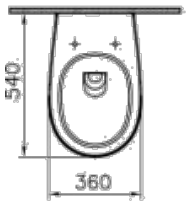
WC

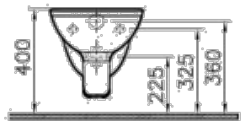
ZÁVĚSNÉ WC

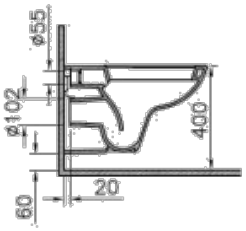
CONCEPT 100 závěsné WC

- 360 x 545 x 345 mm
- hluboké splachování, vodorovný odpad
- keramika, bílá alpin









WC SEDÁTKO

CONCEPT 200 U WC sedátko

- 370 x 435 - 443 mm
- duroplast, bílá



OVLÁDACÍ TLAČÍTKO

GEBERIT SIGMA 01

- 246 x 164 x 13 mm
- ovládací tlačítko pro dvě splachování
- plast, černá

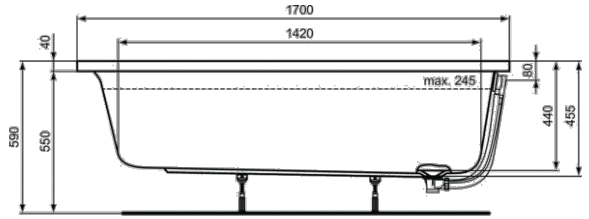


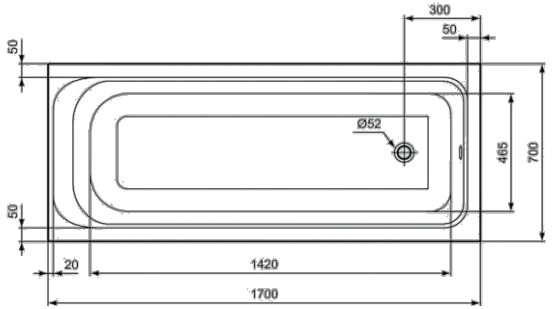
VANA

CONCEPT 100 vana

- 1 700 x 700 x 455 mm
- akrylát, bílá







ptáček

concept

GEBERIT

DOMY ROZKOŠ

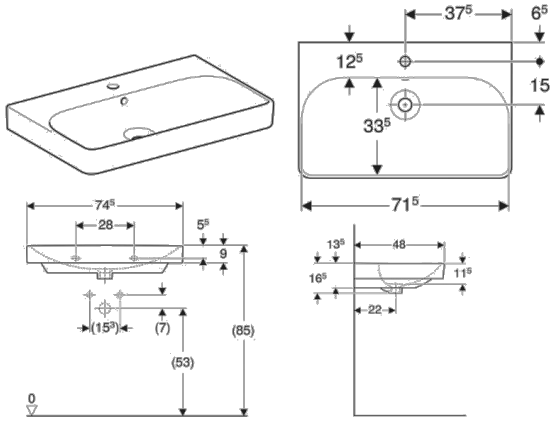
ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY

UMYVADLO

JEDNODUCHÉ UMYVADLO
GEBERIT SMYLE SQUARE

- 750 x 480 x 165 mm
- s otvorem pro baterii uprostřed
- keramika, bílá alpin

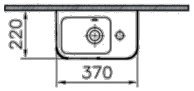


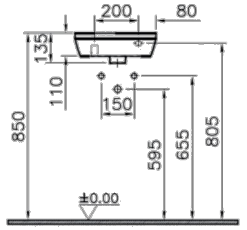


JEDNODUCHÉ UMÝVATKO
VITRA INTEGRA

- 370 x 220 x 135 mm
- s otvorem pro baterii vpravo
- keramika, bílá alpin







UMYVADLOVÝ SIFON DN 32
NOVASERVIS



UMYVADLOVÁ VÝPUSŤ
NOVASERVIS click/clack



BATERIE

VANOVÁ BATERIE

NOVASERVIS METALIA 58

- nástěnná montáž
- pákové ovládání
- matná černá
- aretační přepínač sprcha / vana
- včetně samočistící ruční sprchy
- 3 druhy proudu ruční sprchy
- kovová hadice a kloubový držák sprchy



UMYVADLOVÁ BATERIE

NOVASERVIS METALIA 58

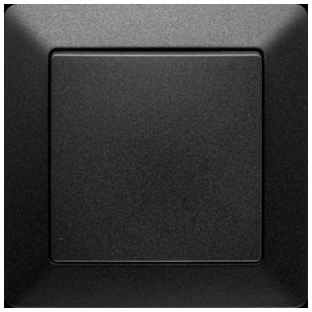
- stojánková baterie
- matná černá
- naklopení perlátoru až o 20°
- úsporný perlátor s průtokem 7,5-9 l/min



KONCOVÉ PRVKY ELEKTRO

VYPÍNAČE, ZÁSUVKY

ABB ZONI - matná černá





VEDLEJŠÍ ZDROJ VYTÁPĚNÍ

KRBOVÁ KAMNA

THORMA SKAL II

- jmenovitý výkon 7 kW
- palivo: polenové dřevo, hnědouhelné brikety



Použité obrázky a vizualizace mají pouze ilustrativní charakter.
Součástí standardů není:

- dodávka kuchyňské linky, obkladu za linkou, digestoře, dřezové baterie a spotřebičů
- dodávka garnyží, vnitřních žaluzií, závesů a záclon
- svítidla obytných místností, kuchyní a kuchyňských koutů (dodávají se pouze vývody)
- dodávka vestavěných skříní, polic a jiného vestavěného nábytku

Všechny uvedené informace jsou nezávazné a mají pouze informativní charakter.